ImmoDealOne

Widerrufsbelehrung und Muster-Widerrufsformular

Anlage A1 zu den Tippgeber-Bedingungen
KK Media GmbH, handelnd unter der Bezeichnung ImmoDealOne
Fassung 1.0 · Angekündigt am 2026-08-17 · Gültig ab 2026-08-17
Ersetzt Fassung: keine, Erstfassung

Diese Anlage enthält die Widerrufsbelehrung und das Muster-Widerrufsformular. Sie ist deshalb bewusst nicht in Paragrafen gegliedert, anders als die Anlagen A2 und A3.

Beginn der Widerrufsfrist

Die Widerrufsfrist beginnt **am Tag des Vertragsschlusses**, also an dem Tag, an dem die Registrierung als Tippgeber abgeschlossen und die Annahme der Tippgeber-Bedingungen in Textform bestätigt wurde.

Ergänzend zur nachstehenden Belehrung gilt: Die Frist beginnt nicht vor dem Tag, an dem du diese Belehrung erhalten hast. Deshalb stellen wir sie **vor** der Annahme im Registrierungsablauf zur Kenntnisnahme bereit und übermitteln sie unmittelbar nach dem Vertragsschluss noch einmal in Textform an die hinterlegte E-Mail-Adresse, zusammen mit dem Muster-Widerrufsformular und den Tippgeber-Bedingungen. Der Zugang wird protokolliert.

Der einzelne Tipp ist **kein eigener Vertragsschluss**. Er ist die Ausübung einer Möglichkeit aus dem bestehenden Rahmenvertrag. Es beginnt deshalb mit jedem Tipp keine neue Widerrufsfrist.

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Du hast das Recht, binnen **vierzehn Tagen** ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses. Vertragsschluss ist der Abschluss deiner Registrierung als Tippgeber.

Um dein Widerrufsrecht auszuüben, musst du uns

KK Media GmbH, handelnd unter der Bezeichnung ImmoDealOne
Kleiner Burstah 12
20457 Hamburg

Deutschland
Telefon: +49 175 7735783 (Montag bis Freitag, 10 bis 16 Uhr)
E-Mail: info@immodealone.de

mittels einer eindeutigen Erklärung, zum Beispiel mit einem Brief oder einer E-Mail, über deinen Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Du kannst dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass du die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absendest.

Folgen des Widerrufs

Wenn du diesen Vertrag widerrufst, endet der Vertrag. Du hast für die Registrierung und für die Nutzung der Plattform nichts an uns gezahlt. Es sind deshalb keine Zahlungen an dich zurückzuerstatten, und es entstehen dir durch den Widerruf keine Kosten. Wertersatz schuldest du nicht.

Dein Konto wird geschlossen. Tipps, die noch nicht von der verkaufswilligen Person bestätigt worden sind, werden beendet.

Tipps, bei denen die Voraussetzungen des § 7 Absatz 1 der Tippgeber-Bedingungen im Zeitpunkt des Widerrufs bereits vollständig vorlagen, bleiben vergütungsfähig. Wir rechnen sie nach den Tippgeber-Bedingungen und nach Anlage A2 ab und zahlen sie aus. Für die Abwicklung dieser Vorgänge und für die gesetzlich vorgeschriebene Aufbewahrung der Abrechnungsunterlagen verarbeiten wir die dafür erforderlichen Daten weiter.

Bestätigte, noch nicht abgeschlossene Tipps überdauern den Widerruf. Ihre Zuordnung zu dir bleibt bestehen. Der Anspruch auf die Tippgeber-Provision entsteht noch, wenn die Voraussetzungen des § 7 Absatz 1 der Tippgeber-Bedingungen später vollständig eintreten, einschließlich des vollständigen Eingangs der Plattformgebühr bei uns. Wir teilen dir vor der Schließung des Kontos mit, welche Vorgänge betroffen sind. Du entscheidest dann, ob diese Vorgänge abgewickelt werden oder ob du auf sie ausdrücklich verzichtest. Ohne deine Erklärung werden sie abgewickelt.

Tippgeber-Provisionen, die du vor dem Widerruf erhalten hast, sind empfangene Leistungen. Erstreckst du deinen Widerruf ausdrücklich auch auf die zugehörigen, bereits abgewickelten Vorgänge, gibst du diese Beträge zurück. Beschränkst du den Widerruf auf den Vertrag im Übrigen, behältst du sie. Die Zuordnung des Vorgangs beim Maklerunternehmen und unsere Forderung auf die Plattformgebühr gegen das Maklerunternehmen bleiben von deinem Widerruf in jedem Fall unberührt.

Ende der Widerrufsbelehrung.

Muster-Widerrufsformular

Wenn du den Vertrag widerrufen willst, dann fülle bitte dieses Formular aus und sende es zurück. Die Verwendung dieses Formulars ist nicht vorgeschrieben.

An

KK Media GmbH, handelnd unter der Bezeichnung ImmoDealOne
Kleiner Burstah 12
20457 Hamburg
Deutschland
E-Mail: info@immodealone.de

Hiermit widerrufe ich den von mir abgeschlossenen Vertrag über die Nutzung der Plattform ImmoDealOne als Tippgeber (Tippgeber-Bedingungen).

Vertrag abgeschlossen am: _____

Name: _____

Anschrift: _____

E-Mail-Adresse oder Nutzerkennung des Kontos: _____

Unterschrift (nur bei Mitteilung auf Papier): _____

Datum: _____

Vorzeitige Leistung bei Tipps innerhalb der Widerrufsfrist

1. Sendest du innerhalb der Widerrufsfrist einen Tipp ab, beginnen wir auf dein Verlangen schon vor Ablauf der Widerrufsfrist mit der Leistung, etwa durch die Bereitstellung des Bestätigungslinks, den Briefversand oder die Weitergabe an das Maklerunternehmen.
2. Beim Absenden des ersten Tipps innerhalb der Widerrufsfrist holen wir dafür zwei Erklärungen ein und protokollieren sie: dein ausdrückliches Verlangen, dass wir vor Ablauf der Widerrufsfrist tätig werden, und deine Kenntnisnahme, dass dein Widerrufsrecht erlischt, wenn wir die Leistung vollständig erbracht haben (§ 356 Absatz 4 BGB).
3. Wortlaut der Erklärung im Ablauf:

> Ich möchte, dass ImmoDealOne schon vor Ablauf meiner Widerrufsfrist mit der Leistung beginnt. Mir ist bekannt: Ist die Leistung vollständig erbracht, erlischt mein Widerrufsrecht.

Bereitstellung und Nachweis

1. Die Belehrung und das Muster-Widerrufsformular werden dir **vor** Abgabe deiner Vertragserklärung angezeigt und sind ohne Suchen erreichbar.
2. Beides wird unmittelbar nach Vertragsschluss zusätzlich in Textform an die bestätigte E-Mail-Adresse übermittelt, gemeinsam mit den Tippgeber-Bedingungen und den Anlagen A2 und A3.

ImmoDealOne

3. Gespeichert werden: der angezeigte Wortlaut, die Versionsnummer, der Zeitstempel mit Zeitzone, die Nutzerkennung, die IP-Adresse, der User-Agent sowie der protokollierte Zugang der Textform-Übermittlung.
4. Die Belehrung ist im Konto dauerhaft abrufbar und als Datei speicherbar.
5. Ändert sich diese Anlage inhaltlich, gilt für Bestandsnutzer die Fassung, die ihnen bei Vertragsschluss übermittelt wurde. Eine neue Fassung wird nur für neue Vertragsschlüsse verwendet.

KK Media GmbH, handelnd unter der Bezeichnung ImmoDealOne

Kleiner Burstah 12, 20457 Hamburg, Deutschland

Registergericht: Amtsgericht Hamburg, HRB 157859 · Geschäftsführer: Rinor Kuci und Mergim Kuci

Telefon: +49 175 7735783 (Montag bis Freitag, 10 bis 16 Uhr) · E-Mail: info@immodealone.de

ImmoDealOne